

Анкета собственника земельного участка на территории ДНП «Михайловское»

Материалы анкеты носят информационный характер и будут использованы
Председателем и Членами Правления для принятия управленческих решений

Общая информация

- ФИО _____

- № участка(-ов) _____
- Дата приобретения _____

Являетесь ли вы Членом ДНП «Михайловское»

- Да
- Нет, но планирую вступить
- Не считаю целесообразным

Каковы ваши цели в приобретении земельного участка

- Построить коттедж для постоянного проживания
- Построить дачный дом (дом-баню) для сезонного проживания.
- Перепродать земельный участок
- Пока не решил

Стадия строительства

- Построен коттедж/дачный дом
- Строится коттедж/дачный дом. Ожидаемый срок сдачи _____ год
- Не освоен. Планирую строительство в _____ году

Требования к обслуживанию

- 1. Требуется ли расчистка дорог в зимнее время:**
 - Нет
 - Да
 - Да, но не в этом году
- 2. Требуется ли антиклещевая обработка**
 - Да
 - Нет
- 3. Требуется ли общих инженерное обслуживание коммуникаций:**
 - Нет, Я готов делать это безвозмездно
 - Нужно нанять инженера со сдельной заработной платой
 - Нужно нанять инженера на постоянное место работы
- 4. Кто должен вести бухгалтерию ДНП:**
 - Я готов делать это безвозмездно
 - Нужно нанять бухгалтера на полставки
 - Нужно нанять специализированную организацию (100 руб/уч.)

5. Сколько должна составлять заработная плата Председателя

- МРОТ
- 15-20 тыс.руб
- 30-50 тыс. руб

6. Нужны ли вам услуги индивидуального характера (уход за садом, уборка помещений)

- Нет
- Да, укажите какие _____

7. Какой должна быть охрана поселка:

- Не требуется
- Не требуется в этом году
- Пост (1 охранник в смене)
- Пост 1 охранник (в смене) + обход территории 1 охранник (как сейчас)
- Пост 1 охранник + обход домовладений (по вашей заявке) 1 охранник

8. Должна ли охрана быть вооружена:

- Да, огнестрельным оружием
- Да, травматическим оружием
- Нет

Требования к инфраструктуре

- 1. Планируемая суммарная площадь помещений (коттедж, гостевой дом, баня)**
 - До 100 кв.м
 - От 100 до 200 кв.м
 - От 200 до 350 кв.м
 - От 350 кв.м

- 2. Укажите количество проживающих постоянно (в т.ч. плановое) _____ человек**

- 3. Укажите среднее количество отдыхающих в летнее время/ в выходные дни _____ человек**

- 4. Укажите количество детей/внуков посещающих поселок (в летнее время/ в выходные дни)**
 - До 3 лет _____
 - От 4 до 7 лет _____
 - От 7 до 14 лет _____

- 5. Подключились ли вы к водопроводу:**
 - Да
 - Нет, но планирую
 - Нет, планирую бурить скважину

- 6. Планируете ли вы осуществлять полив садового участка:**
 - Нет

Если да, то:

<input type="checkbox"/> Автоматический	<input type="checkbox"/> Непосредственно из водопровода
<input type="checkbox"/> Ручной	<input type="checkbox"/> Из личного резервуара

- 7. Планируете ли вы отопление дома (в случае комбинированного отопления можно отметить несколько пунктов):**
 - Нет
 - Да электрическое (радиаторы, котел, инфракрасное)
 - Да твердотопливное (уголь, дрова, мазут)
 - Да газовое (когда будет)

- 8. Считаете ли вы достаточным подключение по электроэнергии на 15 КВт**
 - Да
 - Нет, мне нужно _____ КВт ()

- 9. При какой цене подключения к газу вы считаете его выгодным и готовы его оплатить (помимо расходов на личную газовую котельную от 100 до 200 тыс.руб).**

<input type="checkbox"/> До 50 тыс.руб	<input type="checkbox"/> До 100 тыс.руб
<input type="checkbox"/> До 150 тыс.руб	<input type="checkbox"/> До 250 тыс.руб

Требования к местам общего пользования (в т.ч. перспективные)

Мероприятия будут проранжированы по приоритету и будут финансироваться по мере собираемости целевых взносов

- 1. Требуется ли сейчас ремонт дорог (помимо «отгроходки» уложенной в соответствии с первоначальными условиями продажи участков).**
 - Оставить как есть
 - Оставить как есть до периода окончания основного строительства (например 2016г)
 - Улучшить в ближайшее время
- 2. Каким вы считаете должно быть покрытие дорожного полотна**
 - Как есть
 - Щебень (ок.20 тыс.руб с участка)
 - Брусчатка (ок. 50 тыс.руб с участка)
 - Асфальт (ок. 80 тыс.руб с участка)
 - Ваш вариант _____
- 3. Нужна ли аренда водной акватории**
 - да
 - нет
- 4. Нужна ли дорога до пляжа**
 - Нет, оставить как есть
 - Да, для пешеходов (улучшить качество путем подсыпки)
 - Да, для личного автотранспорта (расширение, повышение безопасности на участках с большим уклоном, место для парковки)
- 5. Нужен ли пляж**
 - Нет
 - Да, расчистить от мусора, укрепить оползни
 - Да, с устройством мест отдыха
 - Да с устройством пирса и мест отдыха
- 6. Нужна ли детская площадка**
 - Нет
 - Да, ее можно устроить в одном из «тупиков»
 - Да, для ее целей нужно выкупить один из участков
- 7. Если «да», сколько средств необходимо выделить на обустройство детской площадки (отсыпка, ограждение, игровые модули)**
 - До 100 тыс.руб
 - До 200 тыс.руб
 - До 500 тыс. руб
- 8. Нужна ли Спортивная площадка**
 - Нет
 - Да, ее можно устроить в одном из «тупиков»
 - Да, для ее целей нужно выкупить один из участков
 -
- 9. Нужно ли освещение поселка**
 - Нет
 - Да
- 10. Нужно ли ограждение поселка**
 - Нет
 - Да, только в тупиках дорог и вдоль дороги от будки охраны до лесополосы
 - Да, вокруг всего поселка (собственникам крайних участков необходимо компенсировать затраты на установку ограждения)